El área de intervención del Proyecto Puente Tibanica - Ciudad Verde comprende un total desetenta (70) predios, distribuidos así: cuarenta y cinco (45) predios localizados en jurisdicción del Distrito Capital y veinticinco (25) predios ubicados en jurisdicción del municipio de Soacha. No obstante, el área objeto de estudio para efectos del trámite de ocupación de cauce comprende únicamente un total de veintisiete (27) predios, de los cuales veinticuatro (24) se localizan en la jurisdicción del Distrito Capital y tres (3) predios se ubican en jurisdicción del municipio de Soacha.

PREDIOS BOGOTA

ID	RASMANPRE	CHIP	DIRECCION	AREA TERRENO	DESARROLLO	RESOLUCION	PLANO URBA	SECTOR CATASTRAL	PROPIETARIO	FMI	AREA FMI	RUPI
1	4597064099	AAA0137DSNN	DG 76A SUR 78 00	5914,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	ALIRIO EFREN AMAYA LOPEZ	50S-40313906	3766,88	2474-17
2	4597067004	AAA0150PKUH	KR 77H 76 27 SUR	96,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122772	94,20	NO APLICA
3	4597067005	AAA0187UBHK	DG 76A SUR 77I 04 CA 1	36,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40452393	46,79	NO APLICA
3	4597067005	AAA0187UBIZ	DG 76A SUR 77I 04 CA 2	36,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40452394	46,79	NO APLICA
4	4597067006	AAA0150PKXS	DG 76A SUR 77I 10	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122768	72,00	NO APLICA
5	4597067007	AAA0150PKYN	DG 76A SUR 77I 16	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122766	72,00	NO APLICA
6	4597067008	AAA0150PKZE	DG 76A SUR 77I 20	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	DANIEL ENRIQUE MARTIN VASQUEZ	50S-40122764	72,00	NO APLICA
7	4597067041	AAA0150PMMR	DG 76 SUR 77H 27	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122765	72,00	NO APLICA
8	4597067042	AAA0150PMNX	DG 76 SUR 77H 23	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122767	72,00	NO APLICA
9	4597067043	AAA0150PMOM	DG 76 SUR 77H 19	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122769	72,00	NO APLICA
10	4597067044	AAA0150PMPA	DG 76 SUR 77H 15	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122771	72,00	NO APLICA
11	4597067001	AAA0150PKRJ	KR 77H 76 09 SUR	67,70	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122775	72,20	NO APLICA
12	4597067002	AAA0150PKSY	KR 77H 76 15 SUR	76,20	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122774	76,20	NO APLICA
13	4597067003	AAA0150PKTD	KR 77H 76 21 SUR	85,20	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122773	84,90	NO APLICA
13	4597068022	AAA0150PNPP	KR 78 75A 06 SUR	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	EMPRESA DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTA E.S.P.	50S-40122780	72,00	NO APLICA
14	4597067099	AAA0210CSPA	DG 76 SUR 78C 03	2485,52	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	ALIRIO EFREN AMAYA LOPEZ	50S-40313907	2327,65	2474-18
15	4597068001	AAA0150PMRJ	KR 77H 75A 25 SUR	81,90	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122814	81,90	NO APLICA
16	4597068002	AAA0150PMSY	DG 76 SUR 77H 20	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122813	72,00	NO APLICA
17	4597068003	AAA0150PMTD	DG 76 SUR 77H 24	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122811	72,00	NO APLICA
18	4597068004	AAA0150PMUH	DG 76 SUR 77H 28	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122809	72,00	NO APLICA
19	4597068045	AAA0232ZPZE	KR 77H 75A 07	1413,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	EMPRESA DE ACUEDUCTO ALCANTARILLADO Y ASEO DE BOGOTA E.S.P.	50S-40610569	1415,40	NO APLICA
20	4597068041	AAA0150PNMR	KR 77H 75A 19 SUR	72,00	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	INSTITUTO DE DESARROLLO URBANO	50S-40122815	73,20	NO APLICA
22	4597068099	AAA0137DSRU	DG 75A SUR 77H 00	2363,70	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	ALIRIO EFREN AMAYA LOPEZ	50S-40313908	2262,99	2474-19
23	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA	4.913,90	LA PRIMAVERA	444 DEL 31/12/1997	B.317-4-08	SAN BERNARDINO I	ALIRIO EFREN AMAYA LOPEZ	50S-698900	0	NO APLICA

PREDIOS SOACHA

ID	NUMPRE	DIRECCION	AREA TERRENO	DESARROLLO	RESOLUCION	SECTOR CATASTRAL	PROPIETARIO	FMI	AREA FMI
1	25754000000000280844000000000	Aislamiento lateral 3	2788,98	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207310	2788,98
2	25754000000000241999000000000	Aislamiento lateral 2	1821,37	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207311	1821,37
3	25754000000000014014140000000	Avenida Terrenos (V-3)	21033,34	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207306	20239,55
4	25754000000000280848000000000	Aislamiento lateral 1	6566,67	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207309	6566,67
5	25754000000000280850000000000	Lote 26 EAAB (Canal Tibanica)	6775,83	NO APLICA	NO APLICA	CIUDAD VERDE	EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ	051-195600	31671,4
6	25754000000000280849000000000	Canal Tibanica	19664,7	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-190192	19664,7
7	25754000000000242000400000000	Carrera 3-01 (V-5A)	6434,83	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207325	6434,83
8	25754000000000242001400000000	Carrera 3-01 Poligono 1 (V-5A)	6397,91	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-190365	6397,91
9	25754000000000242002000000000	Avenida Terrenos (V-3) Poligono 1	301,37	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-190357	301,37
10	25754000000000242003000000000	Aislamiento lateral 1 Poligono 1	101,94	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-190361	101,94
11	25754000000000290031400000000	Carrera 3-04 (V-5A)	17,12	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-209913	17,12
12	25754000000000290025000000000	Aislamiento lateral 27	718,41	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207453	718,41
13	25754000000000290021400000000	Avenida Terrenos (V-3) 2	2568,81	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207449	2568,81
14	25754000000000290026000000000	Aislamiento lateral 28	772,9	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207454	772,9
15	25754000000000290022400000000	Intereseccion Vial 1	19335,82	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207450	19335,82
16	25754000000000290061000000000	Aislamiento Lateral 68	4674,53	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-177250	4674,53
17	25754000000000290058400000000	Avenida Ciudad de Cali (V-1)	20600,01	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-177249	20600,01
18	25754000000000290012300000000	Avenida Ciudad de Cali Poligono 2	7987,51	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-138673	7987,51
19	25754000000000290053000000000	Avenida Ciudad de Cali (V-1)	5337,58	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-177239	5337,58
20	25754000000000290055000000000	Aislamiento Lateral 67 -1	2927,03	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-235628	2927,03
21	25754000000000290056000000000	Aislamiento Lateral 67 -2	478,58	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-235629	478,58
22	25754000000000290024000000000	Aislamiento lateral 26	1382,29	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207452	1382,29
23	25754000000000290014400000000	Avenida Terrenos (V-3)	6054,85	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207448	6054,85
24	25754000000000290023000000000	Aislamiento lateral 25	1474,96	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207451	1474,96
25	25754000000000290027300000000	Zona Verde 1	3695,15	MISN CIUDAD VERDE	RES 012 de 16/01/2013	CIUDAD VERDE	MUNICIPIO DE SOACHA	051-207455	3695,15

Humedal de Tibanica
Delimitación según Decreto
Distrital 555 de 2021
"Por el cual se adopta
la revisión general
del Plan de Ordenamiento
Territorial de Bogotá"

ALCALDIA MAYOR
BOGOTA D.C.
Instituto
DESARROLLO URBANO

Elaboró:

AMARILO

AFFABRE
Proyecto y Gestión

Nombre del Mapa.

Proyecto
Puente Ciudad Verde - Tibanica
Identificación Predial General

Fuente:

Plano Urbanístico B 317/4-08
Levantamiento Topográfico Aprobado IDU

Escala:

1:1.250

Escala Gráfica:

0 12,5 25 50 75 100 Metros

Fecha:

14/06/2024

Archivo:

Ciudad Verde Tibanica..mxd

Convenciones

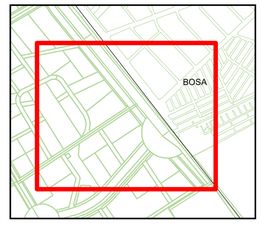
Humedal Tibanica POT 555 2021

Leyenda

Linea Intervencion
Predios Bogota
Predios Soacha

Anotaciones:

Mapa de referencia



Información de referencia:

Sistema de coordenadas
cartesianas: Magna Ciudad de Bogotá
Proyección: Transversa de Mercator
Datum: MAGNA
Falso Este: 92.334,879
Falso Norte: 109.320,965
Meridiano Central: -74,14659167
Latitud de Origen:4,68048611
Factor de Escala: 1.000
Unidades: Metros